



Tipps, Trends und News zum Thema Bauen, Wohnen, Renovieren

Machen Sie Ihren Altbau zukunftsfähig!

Auch in Zeiten niedriger Heizölpreise sollten wir für die Erhaltung und Modernisierung unseres Heims Sorge tragen.

Wir alle haben den Wunsch, unabhängiger von fossilen Brennstoffen zu sein, um nachhaltiger Leben zu können und Eigenverantwortung zu übernehmen. Themen wie Wärmedämmung,

energetische Sanierung und

Einsparungen der Betriebskosten sind allgegenwärtig und in aller Munde.

Eine Modernisierung bringt natürlich viele Fragen und Unsicherheiten mit sich. Aufgrund der vielschichtigen Materie schrecken viele Eigenheimbesitzer verständlicherweise davor zurück, zu handeln.

Die Vorteile eines zukunfts-

fähigen Heims sind klar: Wertsteigerung, Alterssicherung, niedrigere Heizkosten und nicht zuletzt eine Steigerung der Lebensqualität. Dennoch sollte der Schritt in eine Baumaßnahme nicht unüberlegt erfolgen. Wichtig sind eine kompetente Beratung und Begleitung.

Genau hier kommen wir ins Spiel: Unsere Leistungen sind auf die individuellen Bedürfnisse Ihres Zuhauses und Ihrer Baumaßnahme zugeschnitten. Angefangen bei einem unverbindlichen Beratungsgespräch, einer Kaufberatung, bis hin zu der vollständigen Planung und Koordinierung Ihres Bauvorhabens, sind wir seit über 17 Jahren der richtige Ansprechpartner.

Bei einer Modernisierung sind die Baukosten ein wesentlicher Aspekt. Nicht selten sind die Investitionen bei einer Modernisierung so groß wie bei einem Bau des Eigenheims.

Da ist es nur allzu gut nachvollziehbar, dass sich jeder Bauherr vor baulichen Mängeln, nachlässiger Ausführung und am Ende vor zu hohen Kosten fürchtet.

Auch hier greifen wir als kompetent-fachkundiger Partnerbetrieb vor, indem wir Sie durch das Bauvorhaben begleiten, von der Planung bis zur Überwachung der Ausführung. Sprechen Sie uns gerne an, wir freuen uns auf Sie!

www.ibplan.de



SCHMIEDEL Ingenieure

Gestalten • Optimieren • Erhalten

Peter Schmiedel, Dipl.-Ing. (FH)

Architekten- und Fachingenieurleistungen aus einer Hand

- ◆ Planung von Neu-, Um-, Anbauten und Aufstockungen
- ◆ Nutzungsänderungen
- ◆ Bestandsaufnahmen, Bestandspläne
- ◆ Vorbereitung und Betreuung von Sanierungen und Modernisierungen
- ◆ Begutachtung von Bauschäden, Erstellung von Schadenskatastern
- ◆ Erstellung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen nach dem WEG
- ◆ Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Einholung von Angeboten
- ◆ Beauftragung von Firmen mit Ausarbeitung der Verträge
- ◆ Kompetente Beratung in allen Bauangelegenheiten
- ◆ Fachkundige Bauleitung
- ◆ Erstellung Standsicherheitsnachweise (Nachweisberechtigter für Standsicherheit)
- ◆ Erstellung Wärmeschutzberechnungen
- ◆ Fachplaner Energieeffizienz
- ◆ Projektleitung
- ◆ Netzwerk mit namenhaften Unternehmen aus der Region

☎ 0171-292 06 73

www.ibplan.de



team@work
• Bauen • Wohnen • Renovieren

Das Handwerker-Netzwerk in Ihrer Region.

www.ihre-teamworker.de

Weitere Informationen zum Thema • Bauen • Wohnen • Renovieren

Kostenfreie Hotline: 0800 - 911 0 112

Mit freundlicher Unterstützung von